



АРБИТРАЖНЫЙ СУД НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Новосибирск

Дело № А45-29956/2020

09 июня 2022 года

Определение в полно объеме изготовлено 09 июня 2022 года

Арбитражный суд Новосибирской области в составе судьи Бродской М.В., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Чукаевой И.П., рассмотрев в судебном заседании ходатайство финансового управляющего Артеменко Юрия Валерьевича об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника в рамках дела о признании несостоятельным (банкротом) должника - Самойловой Натальи Николаевны (26.05.1974 года рождения, место рождения: пос. Первомайский, Шемонаихинский р-н, Восточно-Казахстанская обл., Казахская Респ., ИНН 223201991027, СНИЛС: 054-352-891-61, адрес: 630059, г. Новосибирск, Новосибирская область, ул. СНТ «Строймашевец», д. 281)

при участии в судебном заседании представителей: не явились, извещены.

установил:

24 декабря 2020 года АРБИТРАЖНЫЙ СУД НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ вынес решение по делу № А45-29956/2020 и признал Самойлову Наталью Николаевну (26.05.1974 года рождения) банкротом, введена процедура реализации имущества. Финансовым управляющим должника назначен Артеменко Юрий Валерьевич, который является членом «Ассоциации арбитражных управляющих «Солидарность», адрес корреспонденции: 630087, г. Новосибирск, а/я 51.

13.04.2022 в Арбитражный суд Новосибирской области поступило ходатайство финансового управляющего Артеменко Юрия Валерьевича об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника (Право требования к Самойлову Олегу Ивановичу на основании определения Ленинского районного суда г. Новосибирска от 19.06.2019 г. по делу № 2- 1744/2019).

Возражения не заявлены.

Заявление финансового управляющего рассмотрено в порядке статей 121, 123, 156 АПК РФ при отсутствии возражений.

Суд, рассмотрев заявление финансового управляющего по существу, исследовав и оценив представленные в материалы дела документы, признал, что заявление подлежит удовлетворению, при этом суд исходил из следующего:

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника - гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не имевшего этого статуса ранее, утверждается судом, рассматривающим дело о банкротстве, на основании соответствующего ходатайства финансового управляющего. Данное положение должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 и 140 Закона о банкротстве.

Оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с Законом о банкротстве, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина (пункт 2 статьи 213.26. Закона о банкротстве).

Должнику принадлежит следующее имущество: Дебиторская задолженность на основании решения Ленинского районного суда г. Новосибирска от 19 июня 2019 года по делу № 2-1744/2019 в размере 1 502 287,68 руб.

Начальная цена - 1 051 601,38 руб.

Финансовым управляющим составлена опись имущества, принято решение об оценке имущества. Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере: 1 051 601,38 (один миллион пятьдесят одна тысяча шестьсот один).

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение.

Каких либо возражений относительно утверждения положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина в редакции, предложенной финансовым управляющим, не заявлено.

Учитывая изложенное, суд пришел к выводу о необходимости утверждения положения о продаже имущества должника.

Руководствуясь статьей 213.26 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», статьями 184, 185, 223 АПК РФ, Арбитражный суд Новосибирской области

ОПРЕДЕЛИЛ:

Заявление финансового управляющего Артеменко Юрия Валерьевича удовлетворить.

Утвердить положение о порядке, условиях и о сроках реализации имущества должника - Самойловой Натальи Николаевны, предложенное в редакции финансового управляющего.

Утвердить начальную цену продажи имущества, указанную в положении о порядке, условиях и о сроках реализации имущества должника в размере: 1 051 601,38 (один миллион пятьдесят одна тысяча шестьсот один).

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Седьмой арбитражный апелляционный суд (г. Томск) в течение десяти дней со дня его вынесения.

Судья

М.В. Бродская