



СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Министерство юстиции Российской Федерации

Федеральная Регистрационная служба (Росрегистрация)

Управление Федеральной регистрационной службы
по Иркутской области

Дата выдачи:

"25" ноября 2008 года

Документы-основания: Договор купли-продажи земельного участка (купчая) от 30.10.2008 №821

Постановление Мэра Иркутского районного муниципального образования от 21.10.2008 №4624

Субъект (субъекты) права: Кренинина Татьяна Юрьевна, дата рождения 24.08.1956, место рождения: Республика Казахстан, Гурьев г., гражданство Россия, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 25 01 № 918457, выдан 08.02.2002 Иркутским РОВД Иркутской области; адрес постоянного места жительства: Россия, Иркутская область, Иркутский район, пгт Большая Речка, ул.Есенина, д.26, кв.1

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Под эксплуатацию административного здания, общая площадь 1262 кв. м, адрес объекта: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Большая Речка, ул.Есенина, 32

Кадастровый (или условный) номер: 38:06:020105:242

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" ноября 2008 года сделана запись регистрации № 38-38-01/118/2008-954

Регистратор

Мальцева С. А.

М.П.

(подпись)



38 АГ 905256

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

" 1 " 09 2008 г. № 44/08 - 14-479

1	Кадастровый номер <u>38:06:020105:242</u>	2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов <u>2</u>			
Общие сведения								
4	Предыдущие номера: -							
5	- 6 Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 19.08.2008							
7	Местоположение: <u>обл. Иркутская, р-н Иркутский, рп. Большая Речка, ул. Есенина, 32</u>							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-	-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование: <u>под эксплуатацию административного здания</u>							
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/: -							
11	Площадь: 1262±24,9 кв.м.	12	Кадастровая стоимость (руб.): 63554,32	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²): 50,36	14	Местная	
15	Сведения о правах: -							
16	Особые отметки: -							
17	-							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков:					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела:					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: -					

Зам. начальника Территориального отдела по Иркутскому району

(наименование должности)



М.П.

(подпись)

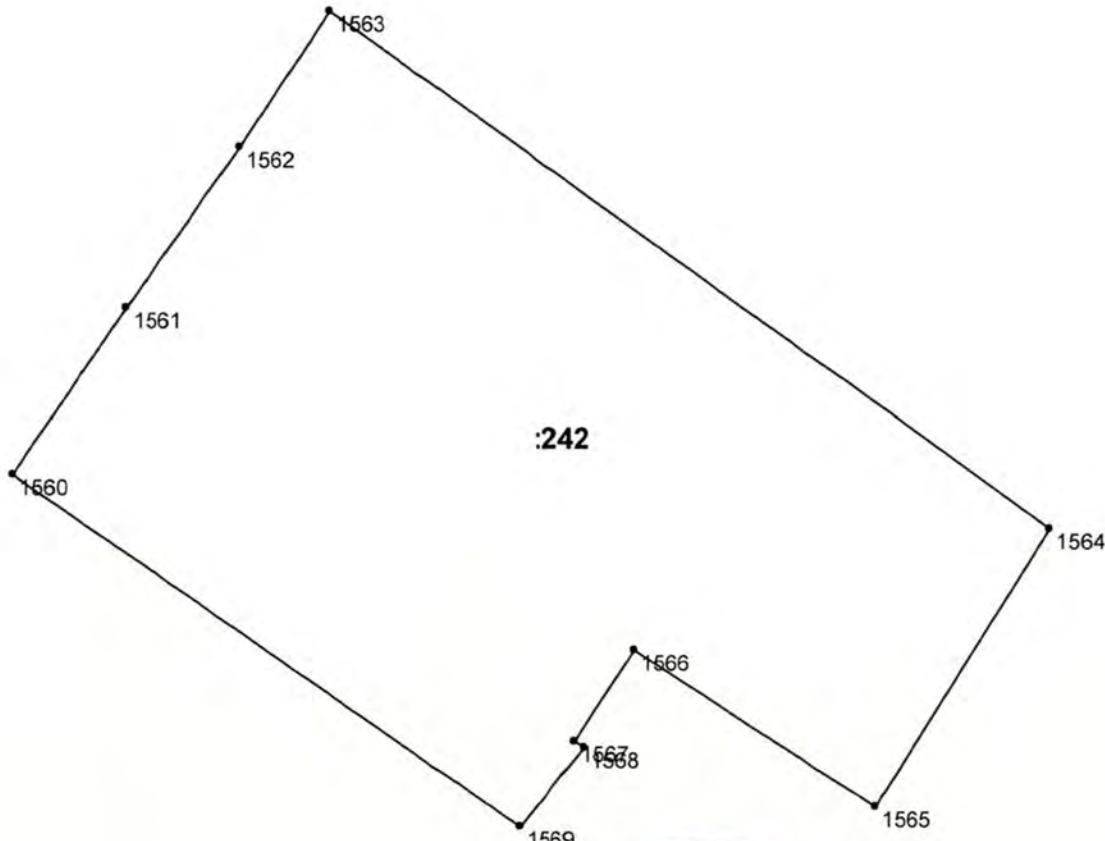
Н.А. Пизанов

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.2

" 1 " 09 2008 г. № 44/08-14-479

1	Кадастровый номер <u>38:06:020105:242</u>	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов <u>2</u>
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
					
5	Масштаб <u>1:412</u>				

Условные знаки:

Зам. начальника Территориального отдела по Иркутскому району

(наименование должности)

Н.А. Пизанов

(инициалы, фамилия)

(hp://r osreestr.ru)

Участки ▾ 38:6:20105:242

Найти

Земельные участки 1

1. 38:06:020105:242

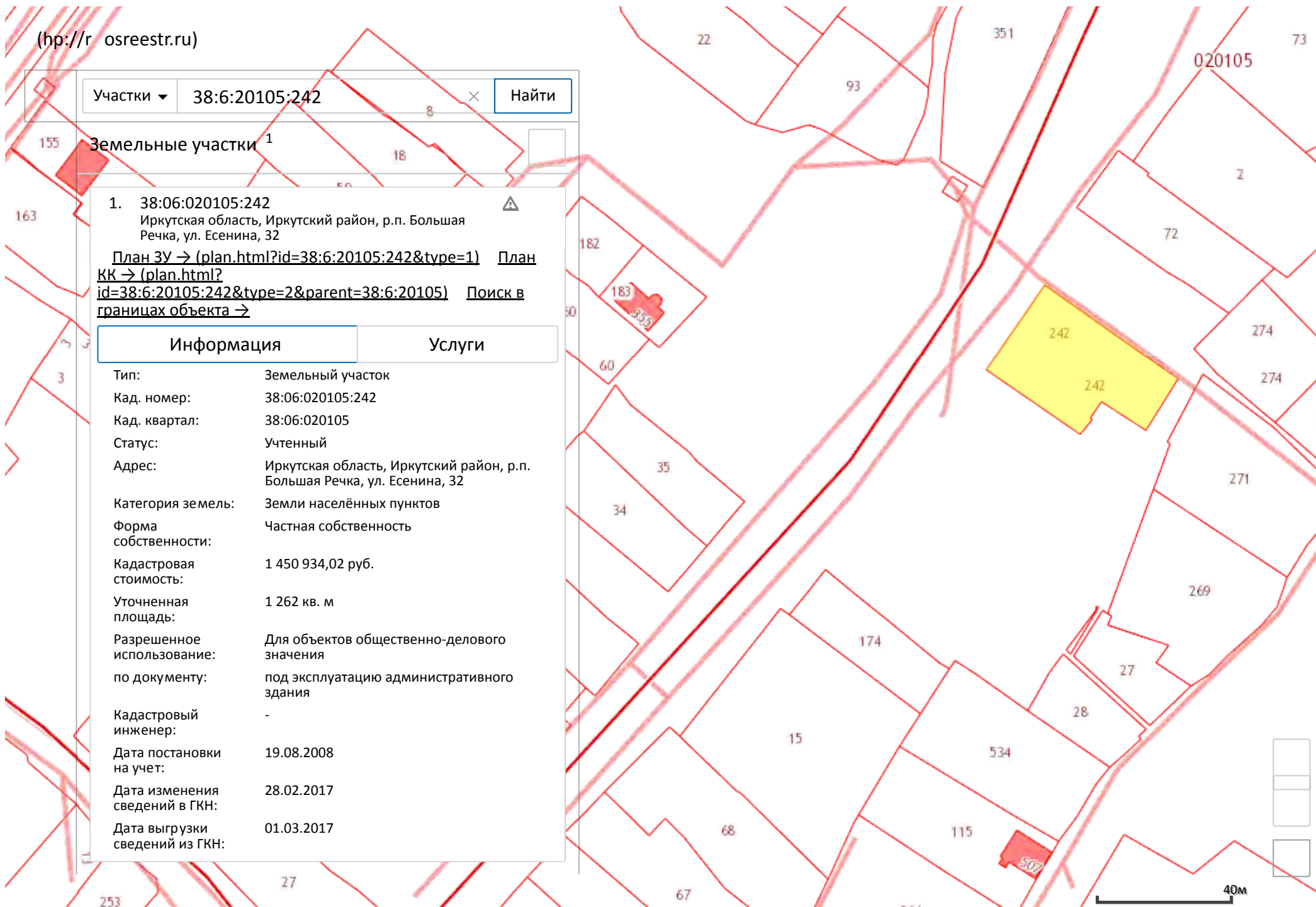
Иркутская область, Иркутский район, р.п. Большая Речка, ул. Есенина, 32

[План ЗУ → \(plan.html?id=38:6:20105:242&type=1\)](#) [План КК → \(plan.html?id=38:6:20105:242&type=2&parent=38:6:20105\)](#) [Поиск в границах объекта →](#)

Информация

Услуги

Тип:	Земельный участок
Кад. номер:	38:06:020105:242
Кад. квартал:	38:06:020105
Статус:	Учтенный
Адрес:	Иркутская область, Иркутский район, р.п. Большая Речка, ул. Есенина, 32
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	1 450 934,02 руб.
Уточненная площадь:	1 262 кв. м
Разрешенное использование:	Для объектов общественно-делового значения
по документу:	под эксплуатацию административного здания
Кадастровый инженер:	-
Дата постановки на учет:	19.08.2008
Дата изменения сведений в ГКН:	28.02.2017
Дата выгрузки сведений из ГКН:	01.03.2017



ЕДИНЫЙ СПРАВОЧНЫЙ ТЕЛЕФОН:
8 (800) 100-34-34
Звонок из регионов России бесплатный

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ:
(495) 917-38-25

Будьте с нами:

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ | СЕРВИСЫ | ПОМОЩЬ И ПОДДЕРЖКА | ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

Сервисы > [Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online](#)

Вы можете рассчитать налог на имущество физических лиц [на сайте ФНС России](#).

СЕРВИСЫ

Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online

Земельный участок

[Вернуться к результатам поиска](#)

[Сформировать новый запрос](#)

Кадастровый номер: 38:06:020105:242
Статус объекта: Учтенный
Дата постановки на кадастровый учет: 19.08.2008
Категория земель: Земли населенных пунктов
Разрешенное использование: Для объектов общестроительного назначения
Площадь: 1262
Единица измерения (код): Квадратный метр
Кадастровая стоимость: 1450934,02
Дата определения стоимости: 01.01.2012
Дата внесения стоимости: 22.07.2014
Дата утверждения стоимости: 03.12.2013
Адрес (местоположение): Иркутская область, Иркутский район, р.п. Большая Речка, ул. Есенина, 32
Дата обновления информации: 01.03.2017

Форма собственности:

Права и ограничения

Право	Ограничение
№ 38-38-01/118/2008-954 от 25.11.2008 (Собственность)	№ 38-38/001-38/001/040/2015-3060/1 от 21.07.2015 (Прочие ограничения (обременения)) № 38-38/001-38/001/040/2015-3731/1 от 02.09.2015 (Прочие ограничения (обременения)) № 38-38-01/091/2014-009 от 12.05.2014 (Ипотека)

Особые отметки

» [Найти объект на публичной кадастровой карте](#)

» [Сформировать запрос](#)

[Вернуться к результатам поиска](#)

[Сформировать новый запрос](#)

Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online

Проверка
состояния запроса
online

Проверка
электронного
документа

Сервис
формирования
квитанции

Публичная
кадастровая карта

Получение сведений
из Фонда данных
государственной
кадастровой
оценки

Открытые данные

Сервис для
взаимодействия с
саморегулируемыми
организациями

Реестр
кадастровых
инженеров

Реестр
саморегулируемых
организаций
кадастровых
инженеров

О РОСРЕЕСТРЕ | ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ | ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ | СПЕЦИАЛИСТАМ | ПРЕСС-ЦЕНТР | ОТКРЫТАЯ СЛУЖБА | ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

• Поиск

• Помощь и поддержка

• Карта сайта

