



Арбитражный суд Республики Алтай

649000, г. Горно-Алтайск, ул. Ленкина, 4. Тел. (388-22) 4-77-10 (факс)
<http://www.my.arbitr.ru/> <http://www.altai.arbitr.ru/>

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках
реализации имущества должника

город Горно-Алтайск

Дело № А02-151/2020

16 февраля 2021 года

Арбитражный суд Республики Алтай в составе судьи Боркова А. А., при ведении протокола секретарем судебного заседания Овчаровой Е.И., рассмотрев в открытом судебном заседании, в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Игисинова Аската Маратовича и Игисиновой Ботагоз Канашовны, заявление финансового управляющего Артеменко Ю.А. об утверждении Положений о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должников,

лица, участвующие в деле – не явились, уведомлены,

установил:

решением от 16.03.2020 суд признал Игисинова Аската Маратовича и Игисинову Ботагоз Канашовну состоятельными (банкротами) и ввел в отношении них процедуру реализации имущества на 6 месяцев. Финансовым управляющим должников утвержден Артеменко Ю.В..

13.01.2021 в суд поступило заявление финансового управляющего Артеменко Ю.А. об утверждении Положений о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должников – земельного участка площадью 1206 кв.м., кадастровый номер 04:10:020201:236, расположенного по адресу: с. Кош-Агач, ул. Шонхоровых, д. 101 и легкового автомобиля SUZUKI GRANDA VITARA, 2013 года изготовления, принадлежащих Игисиновой Б.К. и легкового автомобиля М2140, 1986 года изготовления, принадлежащего Игисинову А.М..

19.01.2021 финансовый управляющий представил ходатайство об уточнении исковых требований с приложением нового Положения о реализации имущества Игисинова А.М., а именно легкового автомобиля М2140.

Определением от 20.01.2021 заявление принято к рассмотрению, к участию в обособленном споре привлечено общество с ограниченной ответственностью Коммерческий банк «Айманибанк» в лице конкурсного управляющего – Государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов», кредитору предложено представить отзыв на заявление.

Указанный судебный акт получен залоговым кредитором 02.02.2021 года.

Определением от 10.02.2021 в судебном заседании был объявлен перерыв для уточнения позиции залогового кредитора.

В продолжение судебного заседания лица, участвующие в деле, не явились, что не является препятствием для его продолжения в порядке статьи 163 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Каких-либо документов, возражений не поступило.

Исследовав представленные доказательства, суд приходит к следующим выводам.

Пунктом 1 статьи 213.25 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее – Закон о банкротстве) предусмотрено, что все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 настоящей статьи.

Согласно пункту 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве, в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение.

В силу пункта 2 статьи 213.26 Закона о банкротстве, оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

Из представленных материалов следует, что ходе процедуры реализации имущества должников финансовым управляющим выявлено следующее имущество:

у Игисинова А.М. – легковой автомобиль, марка: M2140, год изготовления: 1986, цвет: Светло-Бежевый, ПТС: 04КТ189841, г/н: O821AA04, разрешенная максимальная масса 1445 кг, масса без нагрузки 1045 кг;

у Игисиновой Б.К. – земельный участок, расположенный по адресу: Республика Алтай, с. Кош-Агач, ул. Шонхоровых, д. 101, площадью 1206 кв.м., кадастровый номер 04:10:020201:236, категория земель: земли населенных пунктов;

легковой автомобиль, марка: SUZUKI GRANDA VITARA, год изготовления: 2013, цвет: Белый, ПТС: 25 УМ767033, г/н: E575AP04, идентификационный номер: JSAJTD54V00675409, мощность двигателя, л. с. (кВт): 140 (103), разрешенная максимальная масса 2070 кг, масса без нагрузки 1623 кг (залог в пользу ООО КБ «Айманибанк»).

Согласно решениям об оценке имущества №1 и №2 от 11.01.2021, стоимость данного имущества определена финансовым управляющим в общей сумме 940 000 рублей, из них: земельный участок – 80 000 руб., автомобиль SUZUKI GRANDA VITARA – 850 000 руб., автомобиль M2140 – 10 000 руб..

После проведения оценки имущества, финансовый управляющий обратился в суд с заявлением об утверждении соответствующих Положений о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должников.

Согласно редакции Положений, предложенной финансовым управляющим, продажа имущества Игисиновой Б.К. осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона; продажа имущества Игисинова А.М. осуществляется в форме публичного предложения, проводится финансовым управляющим без привлечения электронных торговых площадок.

Возражений в отношении представленных финансовым управляющим Положений от лиц, участвующих в деле о банкротстве, в том числе залогового кредитора ООО КБ «Айманибанк», к дате судебного заседания не поступило.

Принимая во внимание особенности банкротства гражданина, цель процедуры реализации имущества, а также специфику реализуемого имущества и техническое состояние автомобилей, суд полагает, что представленные финансовым управляющим положения о порядке и условиях реализации имущества должников соответствуют требованиям Закона о банкротстве, отвечают основным целям процедуры реализации имущества граждан и не нарушает прав и законных интересов кредиторов на соразмерное удовлетворение их требований.

Учитывая вышеизложенное, ходатайство финансового управляющего подлежит удовлетворению.

Руководствуясь 184 - 188 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьей 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" Арбитражный суд Республики Алтай,

определил:

Утвердить Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Игисиновой Ботагоз Канашовны – земельного участка, расположенного по адресу: Республика Алтай, с. Кош-Агач, ул. Шонхоровых, д. 101, площадью 1206 кв.м., кадастровый номер 04:10:020201:236, категория земель: земли населенных пунктов; и легкового автомобиля, марка: SUZUKI GRANDA VITARA, год изготовления: 2013, цвет: Белый, ПТС: 25 УМ767033, г/н: E575AP04, идентификационный номер: JSAJTD54V00675409, мощность двигателя, л. с. (кВт): 140 (103), разрешенная максимальная масса 2070 кг, масса без нагрузки 1623 кг, установив начальную цену продажи в размере 930 000 (девятьсот тридцать тысяч) рублей.

Утвердить уточненное Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества Игисинова Аската Маратовича – легкового автомобиля, марка: M2140, год изготовления: 1986, цвет: Светло-Бежевый, ПТС: 04KT189841, г/н: O821AA04, разрешенная максимальная масса 1445 кг, масса без нагрузки 1045 кг, установив начальную цену продажи в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Определение может быть обжаловано в десятидневный срок в Седьмой арбитражный апелляционный суд (г. Томск) через Арбитражный суд Республики Алтай.

Судья

А.А. Борков