

## АКТ ОЦЕНКИ

стоимости автотранспортного средства **HYUNDAI ELANTRA 1.6 GL MT,**  
**г.н. У 162 УК 123 RUS**

№ 04-07-19

23 июля 2019г.

### Описание автомобиля **HYUNDAI ELANTRA 1.6 GL MT:**

Модель, марка	HYUNDAI ELANTRA 1.6 GL MT	Год выпуска ТС	2007
Пробег	126 000 км.	Шасси №	отсутствует
Кузов №	KMHDT41BP8U335334	Номерной знак	У 162 УК 123 RUS
Идентификационный номер (VIN)	KMHDT41BP8U335334	Цвет	-
Собственник	-	Техническое состояние	Рабочее

Стоимость автомобиля **HYUNDAI ELANTRA 1.6 GL MT, г.н. У 162 УК 123 RUS** на дату  
оценки составляет:

**334 000 (триста тридцать четыре тысячи) рублей.**

Оценщик, член СРО «СФСО»

Генеральный директор ООО «РКГ»



Чумин А.В.

Душкина Л.В.

## ИССЛЕДОВАНИЕ

Определение рыночной стоимости сравнительным подходом объекта исследования:

Определяется средняя цена предложения по формуле:

$C_{\text{предл}} = \sum C_i / i$ , где  $C_i$  – цена предложения  $i$ -го АМТС, руб.;  $i$  – количество предложений;

Аналоги<sup>1</sup>:

Hyundai Elantra IV (HD)

365 000 ₽



1.6 л / 122 л.с.  
передний  
седан

2007  
110 000 км  
красный

Hyundai Elantra IV (HD)

370 000 ₽



1.6 л / 122 л.с.  
передний  
седан

2007  
112 000 км  
синий

Hyundai Elantra IV (HD)

368 000 ₽



1.6 л / 122 л.с.  
передний  
седан

2007  
142 000 км  
бежевый

Hyundai Elantra IV (HD)

370 000 ₽



1.6 л / 122 л.с.  
передний  
седан

2007  
145 000 км  
синий

Hyundai Elantra IV (HD)

370 000 ₽



1.6 л / 122 л.с.  
передний  
седан

2007  
150 000 км  
фиолет.

Hyundai Elantra IV (HD)

385 000 ₽



1.6 л / 122 л.с.  
передний  
седан

2007  
150 000 км  
серебро

№ п/п	$C_i$	$C_{\text{предл}}$	Корректировка на торг
1	365 000	371 333	Рассчитанная средняя цена предложения $C_{\text{предл}}$ является в данном методе исходной ценой. Средняя цена предложения $C_{\text{предл}}$ должна быть скорректирована на торг. Принимаем корректировку на торг равную 10% <sup>2</sup> .
2	368 000		
3	370 000		
4	370 000		
5	370 000		
6	385 000		

$$C_{\text{рын.ст-ть}} = C_{\text{предл}} - \text{торг} (\%) = 371\,333 - 10\% \approx 334\,000 \text{ руб.}$$

**ВЫВОД:** Стоимость автомобиля HYUNDAI ELANTRA 1.6 GL MT, г.н. У 162 УК 123 RUS на дату оценки составила 334 000 (триста тридцать четыре тысячи) рублей.

Оценщик



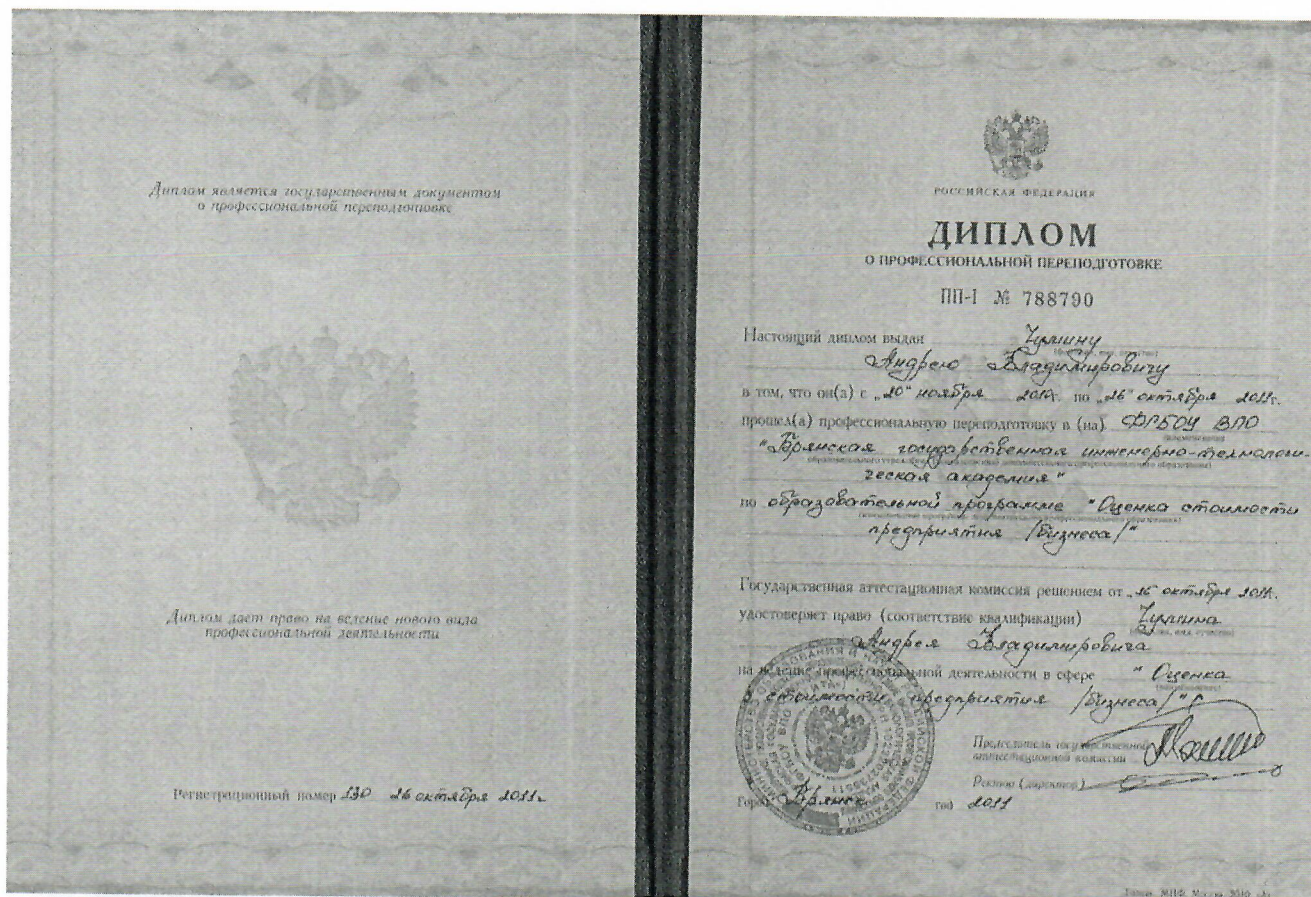
Чумин А.В.

<sup>1</sup> <https://www.auto.ru/>

<sup>2</sup> «Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования» Нижний Новгород 2019г. стр. 56. Под редакцией Лейфера Л.А.

## **ДОКУМЕНТЫ ОЦЕНЩИКА**





## СВИДЕТЕЛЬСТВО

о членстве в саморегулируемой организации оценщиков

Саморегулируемая организация «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков» зарегистрирована Федеральной регистрационной службой в Едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков 23 декабря 2016 г., регистрационный № 0017.

Оценщик:

**Чумин Андрей Владимирович**

паспорт: серия 1504 № 393999, выдан 06.06.2005 г.  
ОТДЕЛОМ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ БРЯНСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ  
Код подразделения: 322-006

включен в реестр СРО «СФОС»: 09.06.2018, регистрационный № 580  
Оценщик имеет право осуществлять оценочную деятельность на всей территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» № 135-ФЗ от 29.07.1998 г.

Срок действия настоящего свидетельства 1 год с даты выдачи.

Выдано «14» июня 2019г.



М.А. Скотов

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «СОЮЗ «ФЕДЕРАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ ОЦЕНЩИКОВ» зарегистрирована в Едином государственном реестре саморегулируемых организаций оценщиков 23 декабря 2016 года за № 0017

## Выписка из реестра членов саморегулируемой организации оценщиков

Настоящая выписка из реестра членов саморегулируемой организации оценщиков выдана по заявлению

**Чумина Андрей Владимирович**

(Ф.И.О., фамилия или полное наименование организации)

о том, что

**Чумин Андрей Владимирович**

(Ф.И.О. оценщика)

является членом Саморегулируемой организации «Союз «Федерация Специалистов Оценщиков», включен(а) в реестр оценщиков 09.06.2018 г., за регистрационным № 580  
(включен и исключен членство в саморегулируемой организации оценщиков)

право осуществления оценочной деятельности не приостановлено  
(сведения о приостановлении права осуществления оценочной деятельности)

Данные сведения предоставлены по состоянию на «09» июня 2018г.

Дата составления выписки «09» июня 2018г.

Генеральный директор  
Саморегулируемой организации  
«Союз «Федерация Специалистов  
Оценщиков»

Минималин Д.В.



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «СОЮЗ «ФЕДЕРАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ ОЦЕНЩИКОВ» ОГРН 1157700016539 от 16.10.2015 ИНН 7709470802 109147, г. Москва, ул. Марксистская, д. 34, корп. 10



**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ  
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 010299-2 « 12 » апреля 20 18 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

**«Оценка движимого имущества»**

выдан Чумину Андрею Владимировичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения  
«Федеральный ресурсный центр по организации подготовки  
управленческих кадров»

от « 12 » апреля 20 18 г. № 59

Директор \_\_\_\_\_ А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует  
до « 12 » апреля 20 21 г.

Министерство Финансов России - 117, Академический проезд, д. 10, корпус 1, 125080, Москва, Россия

[illegible]

05.08.20192