

## Справка об оценке имущества должника Дворниковой Екатерины Александровны

Подготовлена финансовым управляющим Лякиным Николаем Геннадьевичем утвержденным Арбитражным судом Свердловской области по делу № А60-54663/2023.

### 1. Объект оценки:

Объект оценки	Автомобиль Citroen C3 Picasso 1.4 MT, 2012
	принадлежит на праве собственности Дворниковой Екатерине Александровне
Имущественные права на объект оценки	собственность
Правообладатель	Дворникова Екатерина Александровна
Дата оценки	18.12.2023
Срок проведения оценки	3 дня
Вид определяемой стоимости	Рыночная стоимость
Цели и задачи оценки	Целью оценки является определение рыночной стоимости имущества для возможной продажи
Основание проведения оценки	Решение Арбитражного суда Свердловской области по делу № А60-54663/2023
Правоустанавливающие документы на объект оценки	ПТС
Пробе автомобиля	248000 км.

### 2. Описание объекта оценки:

Личный осмотр имущества проведен Лякиным Н. Г. 14 декабря 2023 года в 11:00 по адресу: г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 120. Фотографии имущества, сделанные при осмотре см. ниже. При осмотре установлено, что оцениваемое имущество имеет следующие особенности: **автомобиль находится в неисправном состоянии, двигатель не ровно работает, при нажатии газа двигатель развивает обороты не сразу, требуется капитальный ремонт, на кузове имеются ржавчины, царапины и вмятины.**

### 3. Фотографии объекта оценки:





#### **4. Определение стоимости объекта оценки в рамках сравнительного подхода:**

При изучении материалов периодической печати и информации в сети Интернет для расчетов стоимости имущества были найдены следующие аналоги марки

Область	Предмет	Стоимость, руб
Свердловская область	Citroen C3 Picasso 1.4 MT, 2010, битый, 180 000 км	415000,00
Челябинская область	Citroen C3 Picasso 1.6 MT, 2010, 129 500 км	565000,00

Пермский край	Citroen C3 Picasso 1.6 MT, 2010, 170 000 км	399000,00

Аналоги:

Приложение:

1. Citroen C3 Picasso 1.4 MT, 2010, битый, 180 000 км купить в Екатеринбурге \_
2. Citroen C3 Picasso 1.6 MT, 2010, 129 500 км купить в Челябинске \_
3. Citroen C3 Picasso 1.6 MT, 2010, 170 000 км купить в Перми \_

## 5. Итоговое заключение о рыночной стоимости оцениваемого объекта:

Основываясь на фактах, предположениях и примененных в настоящем отчете методиках оценки, я пришел к заключению, что стоимость объекта оценки :

Наименование	Количество	Рыночная стоимость
Citroen C3 Picasso 1.4 MT, 2012	1	439000,00
<b>Итого:</b>		439000,00

439000,00 (Четыреста тридцать девять тысяч) рублей.

Финансовый управляющий



Лякин Н. Г.